ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний по проектам генерального плана и правил землепользования и застройки Почтовского сельского поселения

16.07.2012 г. х. Почтовый

Присутствовали:

Старцев С.А. - начальник отдела архитектуры, градостроительства, дорожного строительства, электро-, газоснабжения, транспорта и связи Администрации Константиновского района – главный архитектор района

Ткаченко Е.И. - Глава Почтовского сельского поселения

Нагорная Л.А. - специалист муниципального хозяйства Почтовского сельского поселения

Реуцкова С.В. - специалист отдела архитектуры, градостроительства, дорожного строительства, электро-, газоснабжения, транспорта и связи Администрации Константиновского района

15 жителей х. Почтовый.

Слушали:

Старцев С.А. довел до сведения собравшихся, что в соответствии с муниципальными контрактами, заключенными Администрацией Константиновского района с ГАУ РО «Институт градостроительства» (г. Ростов-на-Дону), за счет средств фонда софинансирования расходов в 2011 году разработаны Генеральный план Почтовского сельского поселения (муниципальный контракт № 79 от 13.03.2008 года) и Правила землепользования и застройки (далее по тексту – ПЗЗ) Почтовского сельского поселения (муниципальный контракт № 191 от 26.09.2011 года), которые согласно Градостроительного кодекса Российской Федерации, должны пройти процедуру публичных слушаний.

Старцев С.А. ознакомил присутствующих с основными положениями проекта генерального плана Почтовского сельского поселения, в том числе х. Почтовый в части планировочных, коммуникационных, социальных, промышленных, экологических решений, влияющих на повышение уровня и качества жизни населения. Так же ознакомил с общими положениями нормативно-правовых градостроительных регламентов ПЗЗ, устанавливающих территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения ПЗЗ, рационального использования территории поселения с целью формирования гармоничной среды жизнедеятельности, планировки, застройки поселения.

Присутствующими активно обсуждались вопросы газификации и водоснабжения х. Почтовый, вопросы размещения объектов рекреации на территории Почтовского сельского поселения. В целом, проекты генерального плана и Правил землепользования и застройки х. Почтовый одобрены. Замечаний и предложений по внесению изменений в проекты не поступило.

Заместитель председателя комиссии С.А. Старцев

Секретарь комиссии С.В. Реуцкова