



Пресс-релиз

03.02.2022

ПОКУПАТЕЛЕЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЗАЩИТЯТ ОТ МОШЕННИКОВ

1 февраля в силу вступил Федеральный закон от 26 мая 2021 года №148-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости". Документ призван защитить покупателей недвижимости от мошенников.

Теперь граждане смогут получить данные о признании дома аварийным, подлежащим сносу или реконструкции с помощью выписки из Единого государственного реестра недвижимости. Ранее такой информации в свободном доступе не было.

Необходимую информацию в Росреестр будут направлять органы государственной власти и органы местного самоуправления.

Передача сведений по ранее принятым решениям о признании многоквартирного дома аварийным или непригодным для проживания будет завершена до 1 июля 2022 года.

- Доступность сведений о признании объектов недвижимости аварийными, подлежащими сносу или реконструкции значительно упростит процедуру покупки и продажи. Нововведения позволят обеспечить защиту прав граждан при оформлении сделок с недвижимостью, - сообщил руководитель Управления Росреестра по Ростовской области Сергей Третьяков.

Контакты для СМИ:

Пресс-служба Управления Росреестра по Ростовской области

Татьяна Фатеева

8-938-169-55-69

FateevaTA@r61.rosreestr.ru

www.rosreestr.gov.ru